

『空調設備のリニューアルも、三谷におまかせ』



おトクな空調リニューアルは、
ボクたちがご案内します

リニューアルは、
早くすればその分おトク!

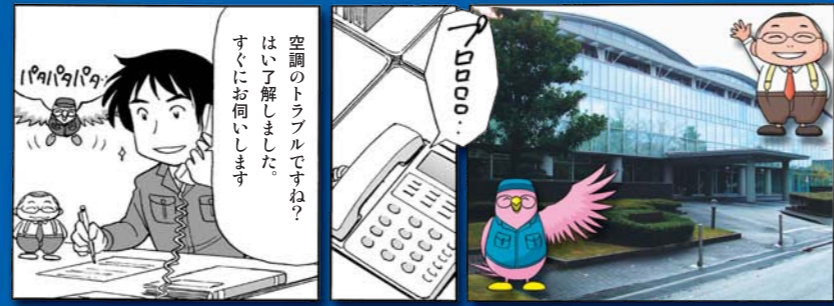
空調のリニューアルで
ビルの価値を上げましょう!

三谷産業
おまかせ!!

いやあり、よかったわ。
これで最近たびたびあった
クレームが解消して、私も、
テナントさんもビルのオーナー
さんも大満足です

空調の
ことなら、
どうぞ
三谷産業へ

へえ、ホント
三谷産業って、
いろんなところで
がんばってるん
だなあ



空調機器のリニューアルがなぜ必要なのか?

★設備機器の寿命とリニューアル工事の関係

建物の寿命(約60年)	60			
設備機器の寿命(約15年)	15	15	15	15

リニューアル工事

★リニューアル工事をしないままだと起こるトラブル

設備機器は竣工後
「15年以上」経過すると、
故障率が急に増えます。

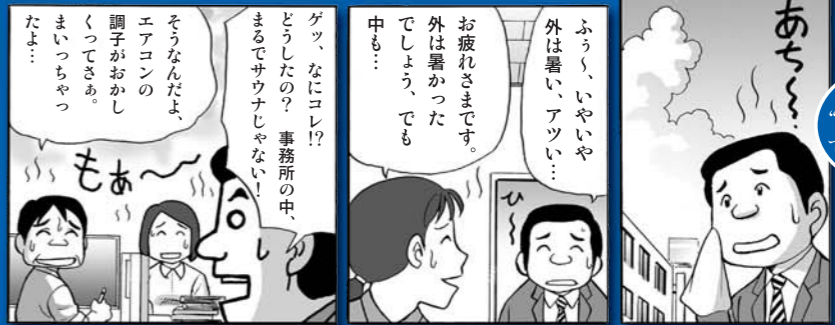
無理をして
使い続ける

急増
〇〇の修理代
〇〇の老朽化による電気代

★省エネルギー(低環境負荷)の要請

今日はひとまず応急処置をしました。
空調機器の寿命は建物より短いです。
それに、最近ではCO₂削減という
社会の要請もあり、いずれ
リニューアルが必要になりますね

あら、そうしたら、
(検討するので)
まずお見積書を頂戴
できるかしら?



みなさんの身近で
仕事をしています。
ご存じでしたか……?

はい
“みたにぎょう”
です。こんにちわ

空調リニューアルによるメリット

たとえばこの建物
だと空調を
リニューアルすれば
18年前のエアコンに
比べ電気代が
約45%もおトクに!
ランニングコストは
約9年で回収!
CO₂は
約60%削減!

築18年
延床面積 1,500㎡

(一般的に、建物に比べ、
空調設備機器の耐久期間は
約4分の1と言われていました。
だから一定の年月が経た
空調機器はリニューアルが
必要なんです

